

1) Procurações de todos os proprietários inclusos no presente processo

Nº 87554. - Escritura pública de procuração que M3 PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA. outorga a JOÃO BATISTA SALDANHA.

Saibam os que virem esta escritura pública que, aos nove (09) dias do mês de agosto do ano dois mil e doze (2012), nesta cidade de Novo Hamburgo, Estado do Rio Grande do Sul, neste 2º Tabelionato de Notas, compareceu devidamente identificada e capaz para o ato, como:

OUTORGANTE

M3 PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 06.323.396/0001-94, com sede nesta cidade, na rua Ouro Preto nº 11, presente pelas sócias administradoras MARIÁH CRISTINA SALDANHA, brasileira, estudante, solteira, inscrita no CPF sob nº 015.081.290-61, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Itaporanga nº 32 e MAYARA LÚCIA SALDANHA, brasileira, estudante, solteira, inscrita no CPF sob nº 015.081.310-40, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Itaporanga nº 32.

Disse a outorgante que nomeia e constitui seu procurador o outorgado, adiante qualificado.

OUTORGADO

JOÃO BATISTA SALDANHA, brasileiro, agente de exportação, casado, inscrito no CPF sob nº 296.522.860-87, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Aracajú nº 651.

PODERES

Para o fim especial de adquirir, vender, prometer vender, ceder, permutar ou de qualquer forma alienar imóveis situados nos Estados do Rio Grande do Sul e de Santa Catarina, para o que confere ao referido procurador todos os poderes necessários, inclusive os de representá-la em quaisquer repartições públicas federais, estaduais, municipais e autárquicas, Tabelionatos e Registros de Imóveis, requerendo o que for preciso, fazer declarações, assinar instrumentos públicos ou particulares, aditar, retificar, ratificar, rescindir ou desfazer contratos; caracterizar os imóveis; aceitar e convencionar condições; receber o preço à vista ou a prazo, dar e receber quitação; adquirir e transmitir direito, domínio, posse e ação, responder pela evicção; além dos poderes conferidos o outorgado poderá ainda pagar e receber contas, comprar e vender mercadorias, promover cobranças amigáveis e judiciais, dando recibos e quitações; representá-la perante bancos, instituições de crédito, cooperativas de crédito, financiamento, investimento e poupança, inclusive, entidades autárquicas; abrir, movimentar e encerrar contas corrente e/ou poupança, emitir e endossar cheques; efetuar saques contra recibos; receber e passar recibos, dando quitação; solicitar saldos e extratos; requisitar talonários de cheques; efetuar transferências e pagamentos por qualquer meio, inclusive por meio eletrônico; autorizar débitos em conta relativos às operações financeiras; retirar cheques devolvidos, requisitar cartão eletrônico, cadastrar, alterar, desbloquear e cancelar senhas; movimentar conta com cartão eletrônico; efetuar resgates e aplicações financeiras; sustar, contra-ordenar, cancelar, baixar e sacar cheques; autorizar cobranças; conceder abatimentos, caucionar títulos, utilizar o crédito aberto na forma e condições estipuladas; receber e passar recibos, dando quitação; confessar, transigir, desistir, efetuar acordos; assinar contratos de câmbio e seus respectivos aditivos e averbações; avalizar cheques, emitir, endossar e descontar duplicatas, notas promissórias e letras de câmbio; assinar propostas de empréstimos e financiamentos; assinar orçamentos e contratos de abertura de crédito; endossar e descontar títulos de crédito; assinar contratos de penhor mercantil; representar perante quaisquer Carteiras de Comércio Exterior e de Câmbio, inclusive do Banco do Brasil S.A. e do Banco Central do Brasil; assinar pedido de licença de importação e exportação, certificados de cobertura cambial, termos de responsabilidade, declaração de venda e todos os demais documentos e correspondências da outorgante com aquelas carteiras; caucionar e descontar

Handwritten signature: Mariáh Cristina Saldanha

Handwritten signature: João Batista Saldanha

"warrants", conhecimentos de depósitos e de embarque, transferindo-os, endossando-os e assinando os competentes contratos; ajustar valores, estipular cláusulas e condições, inclusive de empréstimo e financiamento; assinar instrumentos de crédito; assinar menção adicional e aditivos de qualquer espécie; emitir títulos de crédito rural, comercial, industrial ou para exportação, conforme o caso e assinar contratos de abertura de crédito; aceitar avaliações; movimentar contas e receber valores relativos ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço, PIS/PASEP; receber qualquer importância devida à outorgante, assinando os necessários recibos e dando quitação; representar perante repartições públicas federais, estaduais, municipais, Secretaria da Receita Federal, autarquias, empresas de economia mista e empresas concessionárias de serviços de telecomunicações, requerendo o que for necessário; representar perante empresas distribuidoras de água e luz, requerer ligações, cortes, segunda via de contas, parcelar dívidas, pagar taxas; representar perante seguradoras, requerer e encaminhar seguros, receber indenizações, fazer declarações e firmar documentos, sejam relativos a seguros pessoais, saúde ou outros; receber correspondência registrada com ou sem valor, vales postais e encomendas; tratar dos interesses relacionados com administração de pessoal, bem como assinar carteira de trabalho, admitir e demitir empregados, contratando e fixando honorários ou salários, assinar contratos de trabalho, termos, rescisões, guias e relatórios, solicitar cadastramento do Programa de Integração Social; representar perante o Instituto Nacional do Seguro Social e órgãos do Ministério do Trabalho; representar em qualquer juízo, tribunal ou grau de jurisdição, inclusive Justiça do Trabalho; usar dos poderes gerais para o foro ou constituir advogado com os necessários poderes; receber citações, intimações ou notificações; requerer ou embargar falências ou recuperação judicial ou extrajudicial, promover habilitação de crédito, participar de assembleias de credores; representar perante quaisquer órgãos arrecadadores ou fiscalizadores de tributos federais, estaduais, municipais, inclusive do Imposto de Renda, fazendo declarações, juntando e requerendo documentos, podendo receber créditos ou restituições, solicitar documentos e certidões; adquirir, alienar e renunciar direitos sobre bens móveis, ações e participações societárias; assinar contratos de locação em que a outorgante seja locadora ou locatária, acertando condições; pagar e receber valores locatícios; retificar, ratificar, rescindir ou desfazer instrumentos; conduzir, adquirir, vender, ou de qualquer forma alienar, inclusive para si próprio, veículos automotores, efetuando a transferência, recebendo o pagamento e dando quitação, assinar declarações de residência, solicitar segunda via de certificados; firmar contratos de mútuo e de financiamento; representar perante sociedades simples ou empresárias das quais a outorgante participe, podendo votar e ser votada, participar de assembleias; alterar estatutos ou contratos sociais, distratar, promover incorporações, cisões ou fusões, fundar ou constituir sociedades; constituir, extinguir, administrar e representar a outorgante perante condomínios, podendo votar e ser votada, dividir e individualizar bens; representar perante a Junta Comercial do Estado, e aí requerer e assinar tudo que for preciso; fazer declarações em nome da outorgante firmando instrumentos públicos ou particulares; enfim, praticar tudo o que necessário for para o cabal desempenho deste mandato, respeitando os limites estabelecidos no contrato social, sendo vedado o substabelecimento, exceto para a representação em juízo.

DECLARAÇÃO

Declararam as representantes da outorgante, sob pena de responsabilidade civil e criminal, que têm plenos poderes de administração vigentes para este ato.

Assim o disse e pediu a lavratura deste ato que, após lido em voz alta às comparecentes, acharam conforme, acceitam e assinam. De tudo dou fé. Eu, DAIANA CALIARI DE MORAES, ESCRIVENTE, mandei lavrar a presente e subscrevo.

Assinatura

Assinatura

Assinatura

Maria Cristina Saldanha
MARIACRISTINA SALDANHA

Mayara Lucia Saldanha
MAYARA LÚCIA SALDANHA

Em testemunho da verdade.

Daiana Caliani de Moraes
DAIANA CALIARI DE MORAES
ESCREVENTE

Procuração Outorgante PJ - Emol. RS44,20, Selo Digital:
0393.04.0900003.08948 - RS0,60/Proc. Eletrônico Tab. Notas - Emol. RS2,90,
Selo Digital: 0393.01.1100007.58028 - RS0,25.